



COMUNE DI BOMPENSIERE
-PROVINCIA DI CALTANISSETTA-

UFFICIO TECNICO

C.F.-80005060852- P. I.V.A. -.01473680856

(Tel. 0934-938008 Fax 0934 938388)

E-mail PEC: protocollo@pec.comunebompensiere.it

Sito internet: www.comunebompensiere.it

**OGGETTO: ELENCO DEGLI IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE E RELATIVO
CANONE DEL COMUNE DI BOMPENSIERE.**

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Piombino, Responsabile della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica, giusto provvedimento di nomina;

- Visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

Che gli immobili concessi in locazione di questo Comune, con i relativi canoni, ad oggi sono i seguenti:

1. Appezamento di terreno in C.da Balatelle iscritto al N.C.T. Fg. 4 part. 210 - Concesso in locazione (D.D. n.62/T del 29/02/2008) alla ditta: GALANTE NICOLO'
Durata del Contratto dal 01/03/2008 al 28/02/2018 Canone €110,00 (annuo)
Destinazione d'uso "Verde agricolo- pascolo" - mq.4.280
IN DISPONIBILITA DELL'ENTE
2. Impianto Sportivo Polivalente (Campo di Calcio in erbetta sintetica- Palestra - Impianto polivalente coperto) sito nella Via L. Pirandello:
- Campo di Calcio in erbetta sintetica e palestra - Locato in concessione (Convenzione del 07/03/2023 prot. n. 1077) per la durata di anni 3 all'Associazione sportiva dilettantistica A.S.D. Pezzana, con sede in Via Comisetti 6/a, Pezzana (VC), C.F. 94040450028.
Durata del Contratto dal 07/03/2023 al 06/03/2026.
Canone di locazione € 1.501,60 (annuo).
3. Verde pubblico comunale sita nella Via Pirandello - In disponibilità dell'Ente - Locata in concessione (D.D. n. 239/T del 04/11/2011) per la durata di anni 30 alla Ditta di MECHELLA Tiziana, P. IVA 01867640854.
Durata del Contratto dal 21/12/2011 al 20/12/2041.
Canone di locazione € 1.000,00 (annuo).

4. Immobile Comunale sito nella Via G. Carducci adibito a Casa di Riposo - In disponibilità dell'Ente - Locata in concessione la gestione (D.D. n.127/T del 21/05/2012) per la durata di anni 30 alla Ditta "PROGETTO AMICO" Società Coop. Sociale con sede in Via V. Gioberti n. 40/A - 93010 MILENA (CL).

Durata del Contratto dal 17/07/2012 al 16/07/2032.

Canone di locazione € 10.910,00 (annuo) con scomputo delle prime sette annualità per effetto dei lavori di adattamento dell'edificio per lo scopo.

5. Immobile Comunale ex Scuola Materna sito nella Via L. Pirandello - concesso come utilizzo a titolo gratuito con possibilità di rientro nella immediata disponibilità dell'ente:

-ala destra alla Locale Pro-loco – G.C. n. 67 del 12/10/2023 (anni tre).

-ala sinistra alla Confraternita del SS. Sacramento - G.C. n. 6 del 24/02/2015 (anni tre) ad oggi disponibile.

Bompensiere, li 05/12/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Vincenzo Piombino